

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΕΘΝΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΔΙ.ΠΑ.Ε)
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΣΕΡΡΩΝ
ΓΕΡΜΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ 62124 -ΣΕΡΡΕΣ

Πληροφορίες: Παρασκευόπουλος Ι.

Email : prom@teicm.gr

Τηλέφωνο: +030-2321049189

Fax: +30-23210-46556

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Το ΔΙ.ΠΑ.Ε. Πανεπιστημιούπολη Σερρών αφού έλαβε υπόψη:

1. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
2. Την παρ. 17 του άρθρου 22 του Ν.4441/2016 (ΦΕΚ 227/τ.Α'/06.12.2016) «Απλοποίηση διαδικασιών σύστασης επιχειρήσεων, άρση κανονιστικών εμποδίων στον ανταγωνισμό και λοιπές διατάξεις».
3. Το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/τ.Α'/18-04-2013)«Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνικής Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας»
4. Το άρθρο 84 του Ν.4485/2017 (ΦΕΚ 114/ τ.Α/04.08.2017) «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις».
5. Το άρθρο 107 του Ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171/τ. Α/13-11-2017) «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις,
6. Τον Ν.4610/2019 (ΦΕΚ 70/τ.Α/07-05-2019) «Συνέργειες Πανεπιστημίων και ΤΕΙ, πρόσβαση στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, πειραματικά σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και λοιπές διατάξεις».
7. Την αριθμ. 19407/Ζ1/11.02.2020 Υ.Α. (ΦΕΚ 106/ τ.ΥΟΔΔ /14.02.2020), για τη Συγκρότηση της Διοικούσας Επιτροπής του Διεθνούς Πανεπιστημίου Ελλάδος .
8. Την απόφαση ΔΦ2.1/2325/19.02.2020 (ΦΕΚ 550/τ.Β'/20-02-2020) «Ανάθεση Αρμοδιοτήτων των Αντιπροέδρων της Διοικούσας Επιτροπής του ΔΙ.ΠΑ.Ε.».
9. το με Αριθ. Πρωτ. ΔΦ 2.2/18107 12/11/2020 αίτημα παροχής υπηρεσιών με ΑΔΑΜ: 20REQ007633604
10. Την ύπαρξη πιστώσεων στο ενάριθμο έργο 2020ΣΕ54600037 «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΙΠΑΕ », η ΣΑΕ του οποίου με ΑΔΑ: ΩΕΕ146ΜΤΛΡ-Κ00 επέχει θέση δέσμευσης πίστωσης σύμφωνα με το θεσμικό πλαίσιο. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση θα βαρύνει τον ΚΑΕ 9322 με CPV : 50720000-8 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης

Καλεί

τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς να υποβάλλουν προσφορά για την παροχή της υπηρεσίας «**Συντήρηση εγκατάστασης Κεντρικής Θέρμανσης των κτηρίων του ΔΙ.ΠΑ.Ε. στο Κιλκίς για τη θερμαντική περίοδο 2020-2021**», συνολικού προϋπολογισμού **2.200,00 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ 24%) και 2.728,00 ευρώ (περιλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%)**.

Κωδικός CPV: 50720000-8 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης)

Τακτικός Προϋπολογισμός

Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων

Κ.Α.Ε 9322 ενάρτιμο έργο 2020ΣΕ54600037 «Συντήρηση – επισκευή και Διαρρύθμιση Πανεπιστημιακών Εγκαταστάσεων του Διεθνούς Πανεπιστημίου Ελλάδος (πκ 2014ΣΕ54600056)»

Προϋπολογισμού 2020 : 1.364,00 € (περιλαμβανομένου του ΦΠΑ)

Προϋπολογισμού 2021 : 1.364,00€ (περιλαμβανομένου του ΦΠΑ)

Κριτήριο κατακύρωσης : η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Αντικείμενο της παροχής της υπηρεσίας είναι η προληπτική και επισκευαστική συντήρηση των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης των κτηρίων του ΔΙ.ΠΑ.Ε. που βρίσκονται στο Κιλκίς (2ο Χλμ. Κιλκίς – Μεταλλικού) για τη θερμαντική περίοδο 2020-2021, με σκοπό την αδιάλειπτη και ασφαλή λειτουργία επί 24ώρου βάσεως και για όλο το χρονικό διάστημα της σύμβασης (καθημερινές, Σαββατοκύριακα και αργίες)

Η εγκατάσταση κεντρικής θέρμανσης των τριών (3) κτιρίων του ΔΙΠΑΕ στο Κιλκίς περιλαμβάνει τον εξής κύριο εξοπλισμό:

1. Δύο (2) χαλύβδινους λέβητες με αντίστοιχους καυστήρες πετρελαίου θερμικής ισχύος 350.000 Kcal/h, έκαστος
2. Χαλύβδινα θερμαντικά σώματα, Κεντρική κλιματιστική μονάδα (Κ.Κ.Μ.) και FCU.
3. Κυκλοφορητές, Δ.Δ., βαλβίδες ασφαλείας, πληρωτές, βάνες, αυτοματισμοί, πίνακες κίνησης, κλπ

1.1 Περιγραφή Εργασιών Συντήρησης

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει πιστοποιημένο τεχνικό προσωπικό, με ειδική άδεια σύμφωνα με το ΠΔ 114/2012.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί:

- Πριν την έναρξη της θερμαντικής περιόδου σε καθαρισμό των λεβήτων, των καπναγωγών και καπνοδόχων, τον έλεγχο –καθαρισμό και ρύθμιση των καυστήρων, των ασφαλιστικών διατάξεων, των δοχείων διαστολής, των αυτοματισμών, των κυκλοφορητών και όλων των οργάνων και εξαρτημάτων του λεβητοστασίου και έλεγχο πλήρωσης και εξαέρωση της εγκατάστασης.
- Σε έλεγχο - ρύθμιση και μέτρηση των καυσαερίων και μέτρηση του εσωτερικού βαθμού απόδοσης με βαθμονομημένο ηλεκτρονικό αναλυτή κάθε μήνα για τους λέβητες ισχύος άνω των 400KW και στην αρχή της θερμαντικής περιόδου για τους μικρότερους λέβητες κατά την περίοδο από 15 Οκτωβρίου μέχρι και 30 Απριλίου που λειτουργεί η κεντρική θέρμανση, σύμφωνα με την Υ.Α. 189533/7.11.2011 (ΦΕΚ Β 2654/2011).
- Στη συντήρηση και χημικό καθαρισμό της ΚΚΜ που βρίσκεται στο κτίριο Ι πριν την έναρξη της χειμερινής περιόδου και θα εκτελεσθούν τουλάχιστον οι παρακάτω εργασίες :
 - Άνοιγμα μονάδας, καθαρισμός από σκόνη εσωτερικών μερών

- Καθαρισμός κελύφους και φτερωτής όλων των ανεμιστήρων
 - Χημικός καθαρισμός ψυκτικού - θερμαντικού στοιχείου
 - Αφαίρεση και πλύσιμο των φίλτρων (προγραμματισμός πιθανής αντικατάστασης)
 - Λίπανση εδράνων κινητήρων και ανεμιστήρων
 - Αμπερομέτρηση κινητήρων ανεμιστήρων, έλεγχος καλής λειτουργίας αυτομάτου υπερεντάσεως και έλεγχος θερμικών, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης και έλεγχος ρουλεμάν
 - Καθαρισμός της λεκάνης αποχέτευσης (ύγρανση, συμπυκνώματα)
 - Λίπανση διαφραγμάτων νωπού και ανακυκλοφορίας για καλή λειτουργία
 - Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού
 - Τάνυση και ρύθμιση ιμάντων (προγραμματισμός πιθανής αντικατάστασης)
 - Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας
- **Στη συντήρηση και χημικό καθαρισμό κάθε FCU δαπέδου ή οροφής** πριν την έναρξη της χειμερινής περιόδου και θα εκτελεσθούν τουλάχιστον οι παρακάτω εργασίες :
- Αφαίρεση καλυμμάτων και καθαρισμός του εσωτερικού της μονάδας από σκόνες κ.τ.λ.
 - Χημικός καθαρισμός και πλύσιμο εσωτερικού στοιχείου (εναλλάκτη) και φίλτρου αέρα
 - Καθαρισμός της λεκάνης απορροής συμπυκνωμάτων και απόφραξη εάν απαιτείται.
 - Έλεγχος ηλεκτρικών κυκλωμάτων & έλεγχος λειτουργίας θερμοστατών.
 - Έλεγχος τριόδων ή διόδων βανών (ένα υπάρχουν).
 - Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρα και λίπανση εδράνων κινητήρα.
 - Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού.
 - Έλεγχος διαρροών νερού και εξαέρωση.
 - Καθαρισμός περσίδων αερισμού.
 - Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας
- **Μετά από κάθε συντήρηση- ρύθμιση , ο ανάδοχος υποχρεούται** να συμπληρώνει με επιμέλεια, ακρίβεια και πληρότητα και να υπογράφει το προβλεπόμενο από το νόμο σχετικό φύλλο συντήρησης και να το αναρτά σε εμφανές μέρος στο λεβητοστάσιο (το πρωτότυπο) και αντίγραφο του οποίου να παραδίδει στον αρμόδιο υπάλληλο. Ο ανάδοχος υποχρεούται στο φύλλο συντήρησης να αναφέρει ενδεχόμενα προβλήματα, δυσλειτουργίες ή ελλείψεις που επηρεάζουν την αποδοτική και ασφαλή λειτουργία του συστήματος καυστήρα – λέβητα – καπνοδόχου (συμπεριλαμβανομένων και προβλημάτων ή ελλείψεων στο χώρο του λεβητοστασίου) και να προτείνει ενδεδειγμένες κατά την άποψή του λύσεις. Ειδικά για τα FCU, θα συμπληρώνεται ένα φύλλο συντήρησης ανά κτίριο και θα αναφέρεται ο αριθμός των μηχανημάτων που συντηρήθηκαν.
- Σε τήρηση του ωραρίου λειτουργίας θέρμανσης ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες των εγκαταστάσεων του Ιδρύματος καθ' όλη την θερμομαντική περίοδο.
- Πέραν των ανωτέρω ο ανάδοχος υποχρεούται στη λήψη μέτρων για την αντιπαγωγική προστασία της εγκατάστασης ψύξης των κτιρίων (άδειασμα στοιχείων, σωληνώσεων ,κλπ.)
- Σε άμεση αποκατάσταση βλαβών των εγκαταστάσεων : περιλαμβάνεται η τεχνική υποστήριξη σε όλες τις ημερολογιακές ημέρες (εργάσιμες και μη) κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης. Σε περίπτωση ύπαρξης βλάβης πρέπει να παρέχεται τεχνική υποστήριξη και τις μη εργάσιμες ώρες των εργασίμων ημερών, το Σάββατο, την Κυριακή και τις επίσημες αργίες, εφόσον αυτό είναι απαραίτητο, προκειμένου να μην διακοπεί η ασφαλής λειτουργία της θέρμανσης των κτιρίων. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην παροχή του προσωπικού, εργαλείων και μικροϋλικών που απαιτούνται για κάθε επισκευή, είτε η ζημιά οφείλεται σε ατύχημα, είτε σε φυσιολογική φθορά, έτσι ώστε τα συστήματα και ο εξοπλισμός να είναι σε καλή κατάσταση σε κάθε περίπτωση, χωρίς επί πλέον χρέωση. Ο ανάδοχος απαιτείται να προβαίνει στις επισκευές αυτές και στην επανεκκίνηση των συστημάτων όσο το δυνατόν ταχύτερα.

Σε περίπτωση που η βλάβη οφείλεται σε ελλιπή ή ανεπαρκή προληπτική συντήρηση του εξοπλισμού ή σε κακοτεχνίες του Αναδόχου, ο Ανάδοχος θα βαρύνεται επιπλέον με το συνολικό κόστος αποκατάστασης της βλάβης.

Αναλώσιμα όπως, παρεμβύσματα αντλιών, ακροφύσια (μπεκ) καυστήρων, φίλτρα πετρελαίου, υλικά καθαρισμού επιφανειών, χημικά καθαριστικά, κλπ) **περιλαμβάνονται στην τιμή προσφοράς** του αναδόχου.

Στην προληπτική συντήρηση περιλαμβάνεται **και η έγκαιρη έγγραφη** ειδοποίηση του Τμήματος Συντήρησης για τα απαιτούμενα ανταλλακτικά ώστε να γίνει έγκαιρα η προμήθεια τους. Η προμήθεια των εν λόγω ανταλλακτικών μπορεί να γίνει από άλλο προμηθευτή ή και τον ανάδοχο με βάση το κριτήριο της χαμηλότερης τιμής για τα συγκεκριμένα ανταλλακτικά.

Οι εργασίες προληπτικής συντήρησης θα διενεργούνται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (7:30 – 15:30), ώστε να είναι δυνατή η παρουσία και επίβλεψη τους από αρμόδιους της Υπηρεσίας.

Η ανάθεση της παροχής της υπηρεσίας θα γίνει με απ' ευθείας ανάθεση σύμφωνα με το Ν. 4412/2016.

2. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- Οι εργασίες της συντήρησης θα εκτελούνται από εξουσιοδοτημένους και κατά Νόμο αδειοδοτημένους (όπου αυτό απαιτείται) τεχνικούς του Αναδόχου
- ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει τις απαραίτητες άδειες για απασχόληση υπερωριακή, νυκτερινή και Κυριακών-αργιών
- Οι εργασίες συντήρησης θα πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας, τους σχετικούς κανονισμούς και πρότυπα (π.χ. Τεχνικές Οδηγίες Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, ΕΛΟΤ κτλ).
- Ο Ανάδοχος θα εξασφαλίσει τη διάθεση και χρήση των κατάλληλων εργαλείων, υλικών και οργάνων για την ολοκλήρωση των απαιτούμενων εργασιών, σύμφωνα με τα ισχύοντα κανονιστικά πρότυπα και σύμφωνα με τις συστάσεις του κατασκευαστή του εξοπλισμού που θα συντηρεί.
- Είναι ευθύνη του αναδόχου η έγκαιρη επισήμανση των αναγκών σε ανταλλακτικά, ώστε να μη δημιουργείται έλλειψη στα παραπάνω υλικά. Τα απαιτούμενα ανταλλακτικά (πέραν αυτών που παρέχονται από τον ανάδοχο) θα παρέχονται από την αναθέτουσα αρχή και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει αυτήν.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται σε άμεση ανταπόκριση στις κλήσεις της τεχνικής υπηρεσίας για την αποκατάσταση τυχόν βλαβών
- Είναι ευθύνη του αναδόχου η τήρηση φύλλων συντήρησης και ρύθμισης των εγκαταστάσεων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους όρους της παρούσας.
- Μετά από την περάτωση των εργασιών, υποχρεούται να απομακρύνει το σύνολο των άχρηστων και αποβλήτων υλικών που προέκυψαν από τις εργασίες συντήρησης, αφήνοντας τον χώρο καθαρό και σε τάξη
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει κάθε μέσο για την ασφάλεια του προσωπικού του (μέσα ατομικής προστασίας), καθώς και κάθε μέσο για την εξασφάλιση της αναθέτουσας αρχής (χώροι και άτομα εντός των κτιρίων), σχετιζόμενα ευθέως με το αντικείμενο της σύμβασης, σε θέματα ασφάλειας. Καμία οικονομική ή άλλη αξίωση δεν μπορεί να προκύψει από τραυματισμό ατόμων που απασχολεί ο Ανάδοχος
- Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για οποιοδήποτε ατύχημα ή σωματική βλάβη ήθελε προκύψει από ελαττωματική συντήρηση ή επισκευή των μηχανημάτων καθώς επίσης και για οποιαδήποτε βλάβη ή ζημιά στα παρελκόμενα του μηχανήματος και γενικά στις εγκαταστάσεις της αναθέτουσας αρχής από υπαιτιότητα ή δόλο.
- Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016

3. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

3.1 Διάρκεια της παροχής υπηρεσίας

Η χρονική διάρκεια της παροχής της υπηρεσίας αφορά ολόκληρη τη θερμαντική περίοδο 2020-2021, δηλαδή από την ημερομηνία ανάθεσης έως και 30 Απριλίου 2021.

3.2 Δικαίωμα συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

α. Φυσικά πρόσωπα, Νομικά πρόσωπα, Συνεταιρισμοί, Ενώσεις Προμηθευτών ή Κοινοπραξίες, ημεδαπά ή αλλοδαπά, που ασχολούνται επαγγελματικά με το αντικείμενο της Λειτουργίας και Συντήρησης Εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης κτιρίων αναλόγου μεγέθους εγκαταστάσεων (Θέρμανση, Κλιματισμός, κλπ) και διαθέτουν τις απαιτούμενες βεβαιώσεις εμπειρίας.

Οι απαιτούμενες βεβαιώσεις εμπειρίας από πλευράς των εταιρειών, των συνεταιρισμών και των ενώσεων προμηθευτών ή κοινοπραξιών, μπορούν να αφορούν τα μέλη τους ή το μόνιμο προσωπικό τους.

3.3 Τεχνική επάρκεια- εμπειρία συμμετεχόντων

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό, **επί ποινή αποκλεισμού**, θα πρέπει μαζί με τη προσφορά τους να υποβάλουν και τα εξής:

1. Να έχουν οι ίδιοι εφόσον θα προσφέρουν οι ίδιοι τις υπηρεσίες συντήρησης ή το προσωπικό τους που θα απασχοληθεί με τη συντήρηση τα επαγγελματικά προσόντα ή τις απαιτούμενες άδειες τουλάχιστον του εγκαταστάτη εγκαταστάσεων καύσης σύμφωνα με το Π.Δ.114/2012. **Τα ανωτέρω θα αποδεικνύονται με την υποβολή των πτυχίων ή αδειών και κατάσταση προσωπικού από την Επιθεώρηση Εργασίας.**
2. **Να προσκομίσουν τουλάχιστον δύο (2) βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης** συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης αναλόγου μεγέθους τα τελευταία 3 έτη, όπου στην ίδια Σύμβαση θα πρέπει να περιλαμβάνεται ένας Λέβητας Θερμικής Ισχύος μεγαλύτερης των 350.000 Kcal/h σε Δημόσιο ή και Ιδιωτικό Φορέα (Σε φορείς του Δημοσίου αρκούν οι βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης, σε ιδιωτικό φορέα θα πρέπει να υποβληθούν επί πλέον και τα σχετικά Τιμολόγια).
3. Υπεύθυνη δήλωση ότι έχουν επισκεφθεί τα κτίρια και προβεί σε επιτόπια εξέταση των εγκαταστάσεων, των χώρων δουλειάς, των προσπελάσεων προς αυτούς, της σημερινής κατάστασης των εγκαταστάσεων κλπ και ότι έχουν ενημερωθεί για όλες τις τοπικές συνθήκες και την υφιστάμενη κατάσταση όλων των εγκαταστάσεων, που μπορούν να επιδράσουν με οποιονδήποτε τρόπο στην εκτέλεση των εργασιών ή στο κόστος τους και αναλαμβάνουν την ευθύνη της απρόσκοπτης και αδιάλειπτης λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης.
4. Υπεύθυνη δήλωση ότι η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, της οποίας έλαβαν γνώση και αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

3.4 Παραδοτέα - Πληρωμή Αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τις προληπτικές συντηρήσεις καθώς και την αποκατάσταση των βλαβών που θα παρουσιάζονται στη διάρκεια της συμβατικής περιόδου.

Σε κάθε επίσκεψη για συντήρηση θα ενημερώνεται η Υπηρεσία ώστε να παρίσταται εκπρόσωπός της όποτε υπάρχει η δυνατότητα.

Μετά το πέρας της προληπτικής συντήρησης κάθε μηχανήματος θα υποβάλλει το φύλλο συντήρησης όπου θα αναγράφεται η ημερομηνία, το ονοματεπώνυμο του τεχνίτη και οι εργασίες που έγιναν και τυχόν παρατηρήσεις και θα υπογράφεται από τον τεχνίτη.

Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου θα καταβληθεί σε δύο δόσεις .

Προϋπόθεση για την πληρωμή του αναδόχου είναι η παράδοση των φύλλων συντήρησης του εξοπλισμού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα.

Η πληρωμή του αναδόχου γίνεται μετά την υπογραφή του πρωτοκόλλου παραλαβής των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής και τη προσκόμιση των λοιπών απαιτούμενων δικαιολογητικών (τιμολόγιο, ενημερότητα, κλπ).

1. Υπεύθυνος Παραλαβής:

Για θέματα που αφορούν την παραπάνω προσφορά οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στον **κ. Μπάτζιο Γεώργιο 23210-49122**

2. Φάκελος Προσφοράς

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να προσκομίσουν τις προσφορές τους στο Διεθνές Πανεπιστημίο Ελλάδος - Πανεπιστημιούπολη Σερρών, Τέρμα Μαγνησίας, Σέρρες μέχρι και **την Τετάρτη 18-11-2020 και ώρα 12:00 π.μ.** Μετά την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, οι προσφορές που θα αποσταλούν θεωρούνται εκπρόθεσμες και επιστρέφονται. Οι υποψήφιοι φέρουν ευθύνη για την καθυστέρηση αποστολής της προσφοράς τους για οιονδήποτε λόγο.

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει τις παρακάτω ενδείξεις:

«ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ» Πλήρης Επωνυμία, Ταχυδρομική Διεύθυνση, τηλέφωνο, fax, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, εφόσον υπάρχει.

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Συντήρηση εγκατάστασης Κεντρικής Θέρμανσης των κτηρίων του ΔΙ.ΠΑ.Ε. στο Κιλκίς για τη θερμαντική περίοδο 2020-2021

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: Διεθνές Πανεπιστήμιο Ελλάδος (Πανεπιστημιούπολη Σερρών)

ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ : Τετάρτη 18-11-2020 και ώρα 12:00 π.μ.

Να μην ανοιχτεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή το πρωτόκολλο

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει:

- Οικονομική προσφορά από την οποία να προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή και τα αναφερόμενα δικαιολογητικά στη παράγραφο 3.3 της πρόσκλησης.

Τον ανάδοχο που θα προκύψει βαρύνει κάθε νόμιμη κράτηση.

**Ο Αντιπρόεδρος των Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης
του Διεθνούς Πανεπιστημίου Ελλάδος**

Δημήτριος Μπαντέκας
Καθηγητής

Συνημμένα : Προϋπολογισμός και Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

Π Α Ρ Α Ρ Τ Η Μ Α Α' : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Συντήρησης Εγκατάστασης Κεντρικής Θέρμανσης των κτηρίων του ΔΙ.ΠΑ.Ε. στο Κιλκίς για τη θερμαντική περίοδο 2020-2021			
α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (τεμ)	ΣΥΝΟΛΟ ΤΙΜΗΣ (χωρίς ΦΠΑ)
1	Προληπτική και επισκευαστική συντήρηση του Λεβητοστασίου (λέβητες , καυστήρες, κυκλοφορητές , Δ.Δ. , βαλβίδες ασφαλείας, πληρωτής , βάνες , αυτοματισμοί , πίνακες κίνησης, κλπ) για τη θερμαντική περίοδο 2020-2021 , σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφορών	Ένα (1)	800,00
2	Προληπτική και επισκευαστική συντήρηση Κλιματιστικής μονάδας (Κ.Κ.Μ, ανεμιστήρες , εναλλάκτες , βάνες , φίλτρα, αυτοματισμοί , πίνακες κίνησης , κλπ) για τη θερμαντική περίοδο 2020-2021 , σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφορών	Ένα (1)	300,00
3	Προληπτική και επισκευαστική συντήρηση 65 Fan coil δαπέδου ή οροφής για τη θερμαντική περίοδο 2020-2021 , σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφορών	Ένα (1)	900,00
4	Αντιπαγωγική προστασία εγκατάστασης ψύξης	Ένα (1)	200,00
ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς ΦΠΑ)			2.200,00
ΣΥΝΟΛΟ ΦΠΑ 24%			528,00
ΣΥΝΟΛΟ (με ΦΠΑ 24%)			2.728,00

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

(Σφραγίδα Επιχείρησης)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΙ.ΠΑ.Ε.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

**«Συντήρηση Εγκατάστασης Κεντρικής Θέρμανσης των κτηρίων του ΔΙ.ΠΑ.Ε. στο
Κιλκίς για τη θερμαντική περίοδο 2020-2021»**

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (τεμ)	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (χωρίς ΦΠΑ)
1	Προληπτική και επισκευαστική συντήρηση του Λεβητοστασίου (λέβητες , καυστήρες, κυκλοφορητές , Δ.Δ. , βαλβίδες ασφαλείας, πληρωτής , βάνες , αυτοματισμοί , πίνακες κίνησης, κλπ) για τη θερμαντική περίοδο 2020-2021 , σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφορών	Ένα (1)
2	Προληπτική και επισκευαστική συντήρηση Κλιματιστικής μονάδας (Κ.Κ.Μ, ανεμιστήρες , εναλλάκτες , βάνες , φίλτρα, αυτοματισμοί , πίνακες κίνησης , κλπ) για τη θερμαντική περίοδο 2020-2021 , σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφορών	Ένα (1)
3	Προληπτική και επισκευαστική συντήρηση 65 Fan coil δαπέδου ή οροφής για τη θερμαντική περίοδο 2020-2021 , σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφορών	Ένα (1)
4	Αντιπαγωτική προστασία εγκατάστασης ψύξης	Ένα (1)
ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς ΦΠΑ)		
ΣΥΝΟΛΟ ΦΠΑ 24%		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (με ΦΠΑ 24%)		

Στην ανωτέρω προσφορά περιλαμβάνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις
Σύνολο προσφοράς με Φ.Π.Α.:

..... (ολογράφως)

Ημερομηνία / / 2020

(υπογραφή - σφραγίδα)